
 indofarma	PROTAP Cara Pemeliharaan Air Handling Unit (AHU) Lab Micro 1-2 (B)	No : PTUTP120
		Revisi : 03
		Berlaku : 10 MAY 2023
		Paraf : 

1 Tujuan

Protap ini disusun sebagai panduan dalam melaksanakan pemeliharaan *Air Handling Unit (AHU) Lab Micro* sehingga pemeliharaan dapat dilakukan dengan benar, efektif dan efisien.

2 Cakupan

Protap ini berlaku untuk Cara Pemeliharaan AHU.

No.	No. Mesin/ Fasilitas	Nama Mesin/Fasilitas	Merk	Lokasi
1	AHUPM-03	AHU LAB 1-2 (B)	AL-KO	Lab Micro QC

3 Penanggung Jawab


Penanggung jawab Protap ini adalah Asman Utilities.

4 Bahan dan Alat

- 4.1 Grease.
- 4.2 Jet Cleaner.
- 4.3 Analyzer Manifold Gauge

5 Prosedur

- 5.1 Pemeliharaan 12 mingguan :
 - 5.1.1 Periksa kondisi *Ampere Compressor Cooling Unit* max. 25 A
 - 5.1.2 Periksa kondisi tekanan *Refrigerant Low Pressure* 60-80 psi
 - 5.1.3 Periksa kondisi tekanan *Refrigerant Higt Pressure* 250-350 psi
 - 5.1.4 Pencucian *Condensor Cooling Unit*
 - 5.1.5 Periksa kondisi *Supply Fan, Return Fan, Exhaust Fan.*
 - 5.1.6 Periksa kondisi *Actuator Valve dan Motorize Valve.*
 - 5.1.7 Periksa kondisi *Electric Heater*
 - 5.1.8 Pelumasan *Blower Fan* dan motor penggerak.
 - 5.1.9 Periksa kondisi *Pre Filter*, jika $\Delta P > 250$ pa / *Filter* mampet, ganti *Pre Filter*.
 - 5.1.10 Periksa kondisi *Pre Filter*, jika $\Delta P = 0$ pa / *Filter* bocor, ganti *Pre Filter*.
 - 5.1.11 Pencucian *Evaporator dan Heating Coil.*
 - 5.1.12 Bersihkan Instalasi *Drain.*
 - 5.1.13 Bersihkan bagian dalam dan luar kabin AHU
- 5.2 Pemeliharaan 24 mingguan
 - 5.2.1 Periksa kondisi *Medium Filter*, jika $\Delta P > 300$ pa / *Filter* mampet, ganti *Medium Filter.*
 - 5.2.2 Periksa kondisi *Medium Filter*, jika $\Delta P = 0$ pa / *Filter* bocor, ganti *Medium Filter.*
- 5.3 Pemeliharaan 48 mingguan :
 - 5.3.1 Periksa kondisi *Hepa Filter*, jika $\Delta P > 500$ pa / *Filter* mampet, ganti *Hepa filter.*
 - 5.3.2 Periksa kondisi *Hepa Filter*, jika $\Delta P = 0$ pa / *Filter* bocor, ganti *Hepa Filter.*
- 5.4 Catat seluruh hasil kegiatan pemeliharaan pada *Work Order Preventive Maintenance (WOPM).*

 indofarma	PROTAP Cara Pemeliharaan Air Handling Unit (AHU) Lab Micro 1-2 (B)	No : PTUTP120
		Revisi : 03
		Berlaku : 10 MAY 2023
		Paraf : <i>J.</i>

6 Tindak Lanjut

- 6.1 Lakukan perbaikan jika ditemukan kerusakan yang dapat langsung diperbaiki tanpa memerlukan penggantian *Sparepart*.
- 6.2 Ajukan *Work Order (WO)* jika :
- 6.2.1 Ditemukan adanya indikasi kerusakan atau kerusakan yang memerlukan penggantian *Sparepart* atau jasa luar.
- 6.2.2 Diperlukan penggantian *Pre Filter, Medium Filter, Hepa Filter*.

7 Lampiran

- 7.1 Formulir *Work Order Preventive Maintenance (WOPM)*.
- 7.2 Formulir *Work Order (WO)*.
- 7.3 Formulir *Log Book*.

8 Catatan Perubahan

Revisi	Berlaku	Perubahan
00	25 Agu 2014	1. Protap ini merupakan revisi dari protap no. PTUTP120 revisi 00 dengan perubahan merevisi : Prosedur Pemeliharaan 6 mingguan, 12 mingguan, 24 mingguan dan 48 mingguan
01	21 Mei 2018	1. Perubahan merevisi prosedur pemeliharaan 12 mingguan.
02	30 Sep 2020	1. Perubahan format kepala dokumen menyesuaikan logo baru Indofarma.
03	10 MAY 2023	1. Perubahan pekerjaan Pemeliharaan 6 mingguan digabung menjadi Pemeliharaan 12 mingguan

9 Tinjauan Ulang



Peninjauan ulang protap ini akan dilakukan minimal sekali dalam 2 tahun atau kurang oleh Manajer Teknik dan Pemeliharaan dan Manajer Pemastian Mutu.

10 Distribusi

Secara umum salinan protap ini didistribusikan ke : Bidang Teknik dan Pemeliharaan.

11 Pengesahan

Keterangan	Jabatan	Kode Bidang	Tanda tangan	Tanggal
Disusun oleh	Supervisor Tata Udara, Water System & Utilities	TP	<i>[Signature]</i>	10 Mei 2023
Diperiksa oleh	Asman Utilities	TP	<i>[Signature]</i>	10 Mei 2023
Disetujui oleh	Manajer Teknik dan Pemeliharaan	TP	<i>[Signature]</i>	10 Mei 2023
	Manajer Pemastian Mutu	PM	<i>[Signature]</i>	10 Mei 2023

 indofarma	PROTAP Cara Pemeliharaan Air Handling Unit (AHU) Lab Micro 1-2 (B)	No : PTUTP120
		Revisi : 03
		Berlaku : 10 MAY 2023
		Paraf : 

12 Tinjauan

No.	Peninjau	Tgl. Tinjauan	Tanda tangan	Rekomendasi
1.	Manajer Teknik dan Pemeliharaan			
	Manajer Pemastian Mutu			
2.	Manajer Teknik dan Pemeliharaan			
	Manajer Pemastian Mutu			

